



## Mitarbeiter (m/w/d) für das Betriebskostenmanagement

Voll- oder Teilzeit | unbefristet | Standort: Firmensitz Stuttgart

Wir sind die GWG-Gruppe mit Sitz in Stuttgart. Als mittelständisches Wohnungsunternehmen der genossenschaftlichen R+V Versicherungsgruppe betreuen wir ca. 15.000 Wohnungen in Deutschland. Rund 220 Kolleginnen und Kollegen kümmern sich an sechs Standorten um unsere Mieterinnen und Mieter. Seit 2021 verfolgen wir einen CO2-Klimafahrplan für unsere Gebäude. Seit 2022 sind wir ESG-zertifiziert. Ob Miete, Eigentum oder als Dienstleister für Dritte - Wohnungswirtschaft und Nachhaltigkeit sind unsere Leidenschaft!

### Deine Tätigkeit

- Du bist für die Vorbereitung, Erstellung und Nachbereitung der Betriebs- und Heizkostenabrechnungen für einen eigenen Objektbestand zuständig. Dabei arbeitest du eng mit der Kundenbetreuung zusammen.
- Du prüfst, kontierst und erfasst sämtliche betriebskostenrelevanten Rechnungen, die deine Objekte betreffen.
- Im Rahmen der Abrechnungen übernimmst du die Kommunikation mit unseren Mietern und Dienstleistern.
- Für deinen Bestand entwickelst du Vorschläge zur Kostenoptimierung.
- Du unterstützt außerdem bei der Weiterentwicklung von betriebskostenrelevanten Prozessen und deren zukünftiger Digitalisierung.

### Dein Profil

- Du verfügst über eine kaufmännische Ausbildung und kennst die Prozesse in der Immobilienwirtschaft. Eine wohnungswirtschaftliche Qualifizierung ist von Vorteil, aber kein Muss.
- Idealerweise konntest du bereits Berufserfahrung im Bereich Betriebskosten sammeln und verfügst über eine hohe Zahlenaffinität.
- Du schätzt ein vielseitiges Arbeitsumfeld und behältst die offenen Aufgaben und Termine stets im Blick.
- Du verstehst dich als Dienstleister (m/w/d) und arbeitest selbständig und eigenverantwortlich.
- Mit Mietern kommunizierst du gerne und du bist ein sympathischer Teamplayer (m/w/d).
- Die Einarbeitung in neue IT-Programme fällt dir leicht und du bist versiert im Umgang mit allen MS-Office-Produkten.



mobiles Arbeiten



Berufliche  
Weiterbildung



Gleitzeit



Firmen-Events



ÖPNV-Zuschuss  
und JobRad

Deine Ansprechpartnerin:

Uta Wolber

Personalreferentin

0711 22777-389

**GWG**  
GRUPPE

Online  
bewerben