



## Hausmeister (m/w/d)

Vollzeit | vorerst befristet für zwei Jahre | Standort: Stuttgart-Süd

Wir sind die GWG-Gruppe mit Sitz in Stuttgart. Als mittelständisches Wohnungsunternehmen der genossenschaftlichen R+V-Versicherungsgruppe betreuen wir ca. 15.000 Wohn- und Gewerbeeinheiten in Deutschland. Rund 230 Kolleginnen und Kollegen kümmern sich an sechs Standorten um unsere Mieterinnen und Mieter. Seit 2021 verfolgen wir einen CO<sub>2</sub>-Klimafahrplan für unsere Gebäude. Seit 2022 sind wir ESG-zertifiziert. Ob Miete, Eigentum oder als Dienstleister für Dritte - Wohnungswirtschaft und Nachhaltigkeit sind unsere Leidenschaft.

### Deine Aufgaben

- Als Aushängeschild der GWG bist du die erste Anlaufstation für unsere Mieterschaft.
- Konflikte versuchst du bereits vor Ort zu lösen und trägst damit wesentlich zur Zufriedenheit unserer Kundinnen und Kunden bei.
- Du sorgst für ein gepflegtes Erscheinungsbild der Wohnanlagen, indem du dich um Grün- und Außenanlagen kümmerst.
- Du erkennst Instandhaltungsmängel frühzeitig und meldest diese weiter. Kleinreparaturen führst du in Abstimmung mit den Kundenbetreuenden selbst aus.
- Technische Anlagen betreust du sorgfältig und stellst sicher, dass Wartungsintervalle und Prüffristen eingehalten werden.
- Externe Dienstleistende kontrollierst und koordinierst du zuverlässig. So stellst du unter anderem die regelmäßige Wartung technischer Anlagen, die Gebäudereinigung und die Abfallentsorgung sicher.

### Dein Profil

- Du bist handwerklich geschickt oder hast idealerweise eine Ausbildung im Handwerk bzw. der Garten- und Landschaftspflege oder in der Industrie abgeschlossen.
- Du bist eine kommunikative und aufgeschlossene Persönlichkeit.
- Du arbeitest gerne selbständig. Gleichzeitig sorgst du für regelmäßigen Austausch mit deinen Kollegen (m/w/d) und stimmst dich mit ihnen ab.
- Im Umgang mit mobilen Endgeräten (iPad, Laptop) bist du erfahren.
- Du bist für deine engagierte, strukturierte und gewissenhafte Arbeitsweise bekannt. Konflikte machen dir nichts aus und werden von dir lösungsorientiert und deeskalierend gemeistert.
- Auch in unübersichtlichen Situationen bewahrst du die Übersicht und setzt Prioritäten.
- Du verfügst über einen Führerschein Klasse B.



**Arbeitskleidung**



**Berufliche  
Weiterbildung**



**Gleitzeit**



**Firmen-Events**



**ÖPNV-Zuschuss  
und JobRad**

### Deine Ansprechpartnerin:

Uta Wolber  
Personalreferentin  
0711 22777-389

**GWG**  
GRUPPE

**Online  
bewerben**